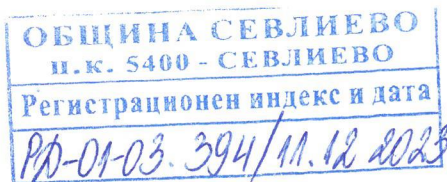


ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЕВЛИЕВО



## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.5. **Относно:** Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2023 г. Продажба на урегулиран поземлен имот VI, кв. 50 – частна общинска собственост в с. Душево, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация е постъпило заявление от С. А. Д. и Л. Г. Н., в което изразяват желание да закупят общински недвижим имот, представляващ урегулиран поземлен имот VI, кв. 50, по регулационния план на с. Душево, община Севлиево, с площ от 670 кв. м, актуван с АЧОС № 7766/05.12.2023 г.

Заявителите са собственици на изградената в имота сграда, съгласно нотариален акт, вписан с акт № 124, том 10, дело № 1459, вх. рег. № 3333 от 25.09.2023 г. в Служба по вписванията – гр. Севлиево.

Имота не е отдаден под наем и Общината не получава приходи от него.

Съгласно чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост продажбата се извършва без търг или конкурс.

Пазарната оценка е изготвена от независим лицензиран оценител с цел да послужи като цена за продажба на недвижимия имот.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 29, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинския съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2023 г. и дава съгласие да се продаде без търг или конкурс на С. А. Д. и Л. Г. Н., недвижим имот, представляващ урегулиран поземлен имот VI, кв. 50, по регулационния план на с. Душево, община Севлиево, с площ от 670 кв. м, актуван с АЧОС № 7766/05.12.2023 г.

2. Одобрява оценката, изготвена от независим оценител на недвижимия имот, на стойност 1 740 /хиляда седемстотин и четиридесет// лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер 1 740 /хиляда седемстотин и четиридесет/

лева без ДДС.


4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Душево, община Севлиево.

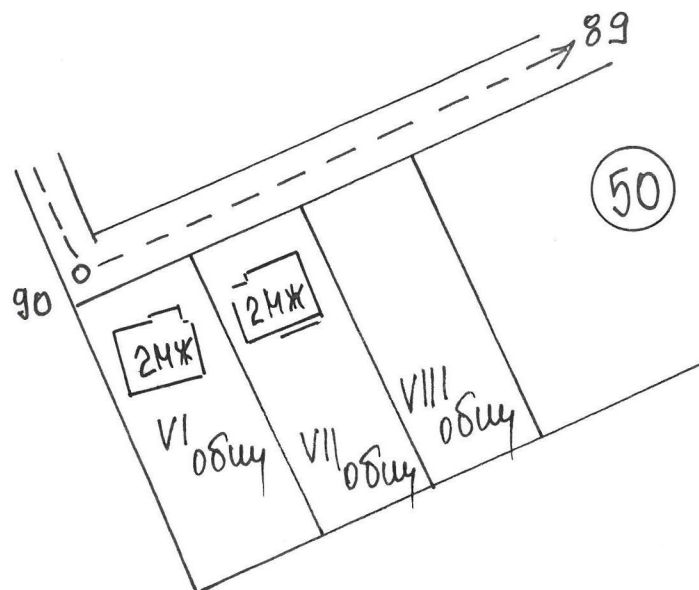
5. Възлага на Кмета на община Севлиево да извърши всички необходими действия по продажбата на гореописания в т. 1 имот и да сключи договор със С. А. Д. и Л. Г. Н.

  
Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

**Д-Р ИВАН ИВАНОВ**

Кмет на Община Севлиево





ОБЩИНА СЕВЛИЕВО  
ДИРЕКЦИЯ "ТСУ"  
№ 781 / 23.10.2023  
СКИЦА  
М 1:1000  
УПИ / ДИ / VI-общ. кв. 50  
по плана на с. ДУШЕВО  
собственост на  
ЗЕМЯ - ОБЩИНО  
СЕВЛИЕВО  
по нот. акт № ..... том. /  
Такса ..... лв. Кв. № .....

VI-общ. кв. 50  
в с общ. площ 670  
1. ИСТОК - УПИ VII-общ  
2. ЗАПАД - терен извън регулация  
3. СЕВЕР - улица от 90 до 89  
4. ЮГ - терен извън регулация  
5. УПИ / ДИ /  
6. ЗАПОВЕД  
Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО  
ДИРЕКЦИЯ  
ТЕРИТОРИАЛНА  
СЕРВИСНА  
ЦЕНТРАЛНА  
СЕРВИСНА  
УПРАВЛЕНИЕ  
УП и дв. регулация е утвърдена  
с заповед № 522 / 19.06.2023  
заповед 146 / 19.06.2023  
изготвил: 23.10.23  
Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД